



Impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare și Formularul 216

Cadru legal:

- -Legea nr.227/2015 privind codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- -HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- -O.P.A.N.A.F. nr.3738/2024 pentru aprobarea modelului și conținutului formularului 216 "Declarație privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare", precum și a Procedurii privind modalitatea în care se realizează colaborarea dintre organul fiscal local și organul fiscal central privind primirea/transmiterea unor informații referitoare la contribuabilii care datorează impozit special pe bunurile imobile de valoare mare.

Cuprins:

1. Cine datorează impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare ?
2. Cota de impozitare
3. Declararea și plata impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare
4. Procedura privind modalitatea în care se realizează colaborarea dintre organul fiscal local și organul fiscal central privind primirea/transmiterea unor informații referitoare la contribuabilii care datorează impozit special pe bunurile imobile de valoare mare

Cine datorează impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare ?

CONTRIBUABILII

Sunt obligate la plata impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, stabilit conform prezentului titlu, următoarele persoane, denumite în continuare contribuabili:

- a) **persoanele fizice** care, la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, au în proprietate/prorietate comună clădiri rezidențiale potrivit definiției de la art. 453 lit. f), situate în România, dacă valoarea impozabilă a clădirii, calculată potrivit art. 457, depășește 2.500.000 lei;
- b) **persoanele fizice și persoanele juridice** care au în proprietate autoturisme înmatriculate/înregistrate în România a căror valoare de achiziție individuală depășește 375.000 lei.

Cine datorează impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare ?

CONTRIBUABILII (continuare lit. b.)

- Impozitul se datorează pe o perioadă de 5 ani începând cu :
- -anul fiscal în care are loc predarea-primirea autoturismului sau,
- - pentru fracțiunea de ani rămasă până la împlinirea perioadei de 5 ani de la această dată pentru cele la care predarea-primirea autoturismului a avut loc anterior.

Care este cota de impozitare?

Impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare se calculează în funcție de încadrarea într-una dintre situațiile prevăzute la art. 500¹ din Codul Fiscal , după cum urmează:

- a) în cazul **proprietăților reprezentând clădiri rezidențiale**, prin aplicarea unei **cote de 0,3% asupra diferenței dintre valoarea impozabilă a clădirii** comunicată de către organul fiscal local și **plafonul de 2.500.000 lei**;
- b) în cazul proprietăților reprezentând **autoturisme**, prin aplicarea unei cote de **0,3% asupra diferenței dintre valoarea de achiziție și plafonul de 375.000 lei**.

[Baza legală -art. 500² din Legea nr. 227/2015 ,cu modificările și completările ulterioare]

Care este cota de impozitare?

În cazul impozitului datorat pentru clădirile rezidențiale a căror valoare impozabilă calculată potrivit art. 457 din Codul Fiscal depășește 2.500.000 lei, organul fiscal local ce a determinat respectiva valoare impozabilă transmite organului fiscal central în a cărui rază de competență se află domiciliul contribuabilului :

- atât **o copie a documentației care atestă data comunicării înștiințării,**
- cât și **date și informații cu privire la valoarea impozabilă** stabilită cu privire la imobilul ce a făcut obiectul înștiințării.

3. Declararea și plata impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare

3. A. Declararea impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare

Impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare este datorat pentru întregul an fiscal de persoanele prevăzute la art. 500¹ din Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Contribuabilii sunt obligați să calculeze și să declare impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, astfel :

a) **persoanele fizice** care la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, au în proprietate/prorietate comună clădiri rezidențiale situate în România, a căror valoare impozabilă , calculată potrivit art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, depășește 2.500.000 lei, până la data de 30 septembrie inclusiv a anului fiscal curent, la organul fiscal central în a cărei rază de competență se află domiciliul contribuabilului (organul fiscal central la care persoana fizică este înregistrată ca plătitor de impozite și taxe) ;

3. Declararea și plata impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare

3. A. Declararea impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare de realizează de către:

b) **persoanele fizice și persoanele juridice** care au în proprietate autoturisme înmatriculate/înregistrate în România a căror valoare de achiziție individuală **depășește 375.000 lei, până la data de 31 decembrie inclusiv a anului fiscal curent, la organul fiscal central în a cărui rază de competență se află domiciliul/ sediul contribuabilului** (organul fiscal central la care persoana fizică sau juridică este înregistrată ca plătitor de impozite și taxe) ;

[Baza legală -art. 500³ alin(1)-(2) din Legea nr. 227/2015 ,cu modificările si completările ulterioare]

3. A. Declararea impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare

În vederea declarării acestui impozit, persoanele anterior menționate completează și transmit la organul central competent formularul **216 "Declarație privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare"** a cărui model, conținut și instrucțiuni de completare sunt prevăzute în anexa nr. 1 la O.P.A.N.A.F. nr. 3738/2024 pentru aprobarea modelului și conținutului formularului 216 "Declarație privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare", precum și a Procedurii privind modalitatea în care se realizează colaborarea dintre organul fiscal local și organul fiscal central privind primirea/transmiterea unor informații referitoare la contribuabilii care datorează impozit special pe bunurile imobile de valoare mare.

Rectificarea formularului 216

Declarația 216 poate fi corectată prin depunerea unei declarații rectificative, conform art. 105 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, situație în care se va înscrie "X" în căsuța prevăzută în acest scop.

✓ Declarația rectificativă se completează înscriindu-se toate datele și informațiile prevăzute în formular, inclusiv cele care nu diferă față de declarația inițială/anterioară.

Modul de completare și depunere

Declarația 216 se completează de către contribuabil sau de către împuternicitul/reprezentantul legal/curatorul fiscal al acestuia, potrivit dispozițiilor Legii nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, înscriind, corect, complet și cu bună-credință informațiile prevăzute de formular, corespunzătoare situației sale fiscale.

Declarația se completează cu ajutorul programului de asistență și **se transmite prin mijloace electronice de transmitere la distanță**, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Programul de asistență este pus la dispoziția contribuabililor gratuit de unitățile fiscale subordonate sau poate fi **descărcat de pe site-ul Agenției Naționale de Administrare Fiscală, la adresa :**
https://static.anaf.ro/static/10/Anaf/Declaratii_R/216.html



anaf.ro/anaf/internet/ANAF/acasa/

CCFiscali Calendar Drive Eurolex Gmail Office Translate WhatsApp



Despre ANAF Asistență Contribuabili Servicii Online Info publice Info ANAF

Ghid pentru facilităților prin OUG 10

Inregistrare utilizatori

Descărcare declarații electronice

Programări online

Verificare documente electronice eliberate în Spațiul Privat Virtual

Registre

Servicii WEB - ANAF

Lista contribuabililor fără obligații restante



017	Denumire formular	Programe asistență	
		PDF	JAVA
060			
093			
100	216 - Declarație privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare (OPANAF 3738/2024) - publicat în 30.08.2024	soft A	soft J*
101		publicat în data de 30.09.2024	actualizat în data de 03.10.2024
101 G			
104			
106			
107			
108			
109			
110			
112			

*softul J se adresează doar contribuabililor care își generează fișierul xml din aplicațiile informatice proprii



Informații utile cu privire la completarea formularului 216:

Secțiunea 1 "Date privind impozitul special pe bunurile imobile"- Se generează câte o secțiune pentru fiecare clădire rezidențială.

Litera B "Date privind impozitul datorat"

Rd. 1. "**Valoarea impozabilă a clădirii rezidențiale**" - se înscrie suma reprezentând valoarea impozabilă, calculată potrivit art. 457 din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, și comunicată de organul fiscal local.

Rd. 2. "**Plafonul neimpozabil**" - se înscrie suma de 2.500.000 lei, reprezentând plafon neimpozabil, potrivit legii.

Rd. 3. "**Baza de impozitare**" - se înscrie suma rezultată prin aplicarea cotei de deținere asupra diferenței pozitive dintre valoarea impozabilă a clădirii rezidențiale (rd. 1) și plafonul neimpozabil (rd. 2).

Rd. 4. "**Impozitul datorat**" - se înscrie suma rezultată prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii înscrise la rd. 3

3.B.Exemple de calcul și declarare a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare

Cazul nr. 1- O persoană fizică, la data de 31 decembrie 2023 are în proprietate o clădire rezidențială situată în localitatea Cluj-Napoca a cărei valoare impozabilă , calculată potrivit art. 457 din Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, este de 7.500. 000.lei .

Obligații : -Depune la organul fiscal competent formularul 216 "Declarație privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare" până la data de 30 septembrie 2024, inclusiv.

-În formularul 216, Capitolul III, Secțiunea 1 "Date privind impozitul special pe bunurile imobile" va completa astfel:

Valoarea impozabilă a clădirii rezidențiale :7.500.000 lei

Plafon neimpozabil, potrivit legii: 2.500.000 lei

Baza de impozitare : $(7.500.000 \text{ lei} - 2.500.000 \text{ lei}) \times 100\% = 5.000.000 \text{ lei}$

Impozitul datorat : $0,3\% \times 5.000.000 \text{ lei} = 15.000 \text{ lei}$

SECȚIUNEA 1: Date privind impozitul special pe bunurile imobile**1** Șterge acest bun imobil**A. DATE PRIVIND BUNUL IMOBIL**

Județul/ Municipiul București	Localitate/ Sector-Municipiul București
CLUJ	Cluj-Napoca Mun.
Strada	Numarul postal
Aleea Albăstrelelor	5321
Mențiuni suplimentare adresa (se completează cu bloc, scara, etaj, apartament și/sau alte informații, după caz)	
Numar cadastral 1524	Cota de deținere 100

B. DATE PRIVIND IMPOZITUL DATORAT

1. Valoarea impozabilă a clădirii rezidențiale	7.500.000
2. Plafonul neimpozabil	2.500.000
3. Baza de impozitare (rd.1 - rd.2) x cota de deținere	5.000.000
4. Impozitul datorat (0,3% x rd.3)	15.000

Adaugă alt bun imobil

IV. SUMARUL OBLIGAȚIILOR PRIVIND IMPOZITUL SPECIAL PE BUNURILE IMOBILE ȘI MOBILE DE VALOARE MARE

1. Impozitul special pe bunurile imobile	15.000
2. Impozitul special pe bunurile mobile	

3.B.Exemple de calcul și declarare a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare

Cazul nr. 2- O persoană fizică, la data de 31 decembrie 2023 are în proprietate comună (50%) cu altă persoană, o clădire rezidențială situată în localitatea Cluj-Napoca a cărei valoare impozabilă , calculată potrivit art. 457 din Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, este de 7.500. 000.lei .

Obligații : -Depune la organul fiscal competent formularul 216 "Declarație privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare" până la data de 30 septembrie 2024, inclusiv.

-În formularul 216, Capitolul III, Secțiunea 1 "Date privind impozitul special pe bunurile imobile" va completa:

Valoarea impozabilă a clădirii rezidențiale :7.500.000 lei

Plafon neimpozabil, potrivit legii: 2.500.000 lei

Baza de impozitare : $(7.500.000 \text{ lei} - 2.500.000 \text{ lei}) \times 50\% = 2.500.000 \text{ lei}$

Impozitul datorat : $0,3\% \times 2.500.000 \text{ lei} = 7.500 \text{ lei}$

1 Șterge acest bun imobil

A. DATE PRIVIND BUNUL IMOBIL

Județul/ Municipiul București	Localitate/Sector-Municipiul București
CLUJ	Cluj-Napoca Mun.
Strada	Numarul postal
Aleea Albăstrelelor	5321
Mentiuți suplimentare adresa (se completează cu bloc, scara, etaj, apartament și/sau alte informații, după caz)	
Numar cadastral 1524	Cota de deținere 50

B. DATE PRIVIND IMPOZITUL DATORAT

1. Valoarea impozabilă a clădirii rezidențiale	7.500.000
2. Plafonul neimpozabil	2.500.000
3. Baza de impozitare (rd.1 - rd.2) x cota de deținere	2.500.000
4. Impozitul datorat (0,3% x rd.3)	7.500

Adaugă alt bun imobil

IV. SUMARUL OBLIGAȚIILOR PRIVIND IMPOZITUL SPECIAL PE BUNURILE IMOBILE ȘI MOBILE DE VALOARE MARE

1. Impozitul special pe bunurile imobile	7.500
2. Impozitul special pe bunurile mobile	

V. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPĂTERNICITULUI / REPREZENTANTULUI LEGAL / CURATORULUI FISCAL Bifați căsuța



Secțiunea 2 "Date privind impozitul special pe bunurile mobile" - Se generează câte o secțiune pentru fiecare autoturism.

Litera B "Date privind impozitul datorat"

Rd. 1. **"Valoarea de achiziție a autoturismului"** - se înscrie suma reprezentând costul de achiziție/prețul autoturismului.

Rd. 2. **"Plafonul neimpozabil"** - se înscrie suma de 375.000 lei, reprezentând plafon neimpozabil, potrivit legii.

Rd. 3. **"Baza de impozitare"** - se înscrie suma reprezentând diferența pozitivă dintre valoarea de achiziție a autoturismului (rd. 1) și plafonul neimpozabil (rd. 2).

Rd. 4. **"Impozitul datorat"** - se înscrie suma rezultată prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii înscrise la rd. 3



3.B.Exemple de calcul și declarare a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare

Cazul nr. 3- O persoană fizică are în proprietate un autoturism înmatriculat în România, achiziționat în luna mai 2024. Valoarea de achiziție a autoturismului este de 750.000.lei .

Persoana fizică **datorează impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare pe o perioadă de 5 ani, începând cu anul fiscal 2024**

Obligații : -Depune la organul fiscal competent formularul 216 "Declarație privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare" până la data de 31 decembrie 2024, inclusiv.

-În formularul 216, Capitolul III, Secțiunea 2 "Date privind impozitul special pe bunurile mobile" , caseta B. "Date privind impozitul datorat" , va completa:

Valoarea de achiziție a autoturismului : 750.000 lei

Plafon neimpozabil, potrivit legii: 375.000 lei

Baza de impozitare : 750.000 lei -375.000 lei =375.000 lei

Impozitul datorat : 0,3% X 375.000 lei = 1.125 lei

Numarul de identificare al autoturismului CJ00XXXX

Anul în care a avut loc predarea-primirea autoturismului 2024

B. DATE PRIVIND IMPOZITUL DATORAT

1. Valoarea de achiziție a autoturismului 750.000

2. Plafonul netimpozabil 375.000

3. Baza de impozitare (rd.1 - rd.2) 375.000

4. Impozitul datorat (0,3% x rd.3) 1.125

Adaugă alt bun mobil

IV. SUMARUL OBLIGAȚIILOR PRIVIND IMPOZITUL SPECIAL PE BUNURILE IMOBILE ȘI MOBILE DE VALOARE MARE

1. Impozitul special pe bunurile imobile

2. Impozitul special pe bunurile mobile 1.125

V. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI / REPREZENTANTULUI LEGAL / CURATORULUI FISCAL Bineți căsuța dacă este cazul.

Declarația reprezintă titlu de creanță și produce efecte juridice ale înștiințării de plată de la data depunerii acesteia, în condițiile legii.
Sub sancțiunile aplicate faptelor de fals în declarații, declar că datele înscrise în acest formular sunt corecte și complete.

Prenumele și numele persoanei care face declarația POPOESCU ANA Funcția persoanei care face declarația

3.B.Exemple de calcul și declarare a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare

Cazul nr. 4- O persoană juridică are în proprietate un autoturism înmatriculat în România, achiziționat în luna octombrie 2023. Valoarea de achiziție a autoturismului este de 900.000.lei .

Persoana juridică **datorează impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare pentru 4 ani** (fracțiunea de ani rămasă până la împlinirea perioadei de 5 ani de la data la care a avut loc predarea -primirea autoturismului 2023)

Obligații : -Depune la organul fiscal competent formularul 216 "Declarație privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare" până la data de 31 decembrie 2024, inclusiv.

-În formularul 216, Capitolul III, Secțiunea 2 "Date privind impozitul special pe bunurile mobile" , caseta B. "Date privind impozitul datorat" , va completa:

Valoarea de achiziție a autoturismului : 900.000 lei

Plafon neimpozabil, potrivit legii: 375.000 lei

Baza de impozitare : $900.000 \text{ lei} - 375.000 \text{ lei} = 525.000 \text{ lei}$

Impozitul datorat : $0,3\% \times 525.000 \text{ lei} = 1.575 \text{ lei}$

A. DATE PRIVIND BUNUL MOBIL

Numar de identificare al autoturismului CJ00XXXX

Anul în care a avut loc predarea-primirea autoturismului 2023

B. DATE PRIVIND IMPOZITUL DATORAT

1. Valoarea de achiziție a autoturismului 900.000

2. Plata netimpozabilă 375.000

3. Baza de impozitare (rd.1 - rd.2) 525.000

4. Impozitul datorat (0,3% x rd.3) 1.575

Adaugă alt bun mobil

IV. SUMARUL OBLIGAȚIILOR PRIVIND IMPOZITUL SPECIAL PE BUNURILE IMOBILE ȘI MOBILE DE VALOARE MARE

1. Impozitul special pe bunurile imobile

2. Impozitul special pe bunurile mobile 1.575

V. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI / REPREZENTANTULUI LEGAL / CURATORULUI FISCAL Bineți căsuța dacă este cazul.

Declarația reprezintă titlu de creanță și produce efecte juridice ale înțelesului de plată de la data depunerii acesteia, în condițiile legii.
Sub sancțiunile aplicate faptelor de fals în declarații, declar că datele înscrise în acest formular sunt corecte și complete.

Prenume și numele persoanei care face declarația
POIȘSCU ANA

Funcția persoanei care face declarația



3.C. Plata impozitului pe bunurile imobile și mobile de valoare mare

Impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare **se plătește la bugetul de stat** după cum urmează:

- **până la data de 30 septembrie inclusiv a anului pentru care se datorează**, de către persoanele fizice care, la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, au în proprietate/prorietate comună clădiri rezidențiale situate în România, **dacă valoarea impozabilă a clădirii depășește 2.500.000 lei;**
- **până la data de 31 decembrie inclusiv a anului pentru care se datorează impozitul**, de către persoanele fizice și persoanele juridice care au în proprietate autoturisme înmatriculate/înregistrate în România a **căror valoare de achiziție individuală depășește 375.000 lei ;**

[Baza legală -art. 500³ alin.(3) din Legea nr. 227/2015 ,cu modificările si completările ulterioare]

- ✓ Impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare **constituie venit al bugetului de stat și se administrează de către Agenția Națională de Administrare Fiscală ;**
- ✓ Impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare se plătește la bugetul de stat în contul bugetar 20A070600 care se împarte în două:
 - **impozitul 163 - Impozit special pe bunurile imobile de valoare mare, cont bugetar 20A070601**
 - **impozitul 164-Impozit special pe bunurile mobile de valoare mare, cont bugetar 20A070602**
- ✓ Codurile IBAN aferente conturilor de venituri care se utilizează de către persoanele fizice și juridice sunt publicate pe portalul A.N.A.F. la adresa:
https://www.anaf.ro/anaf/internet/ANAF/asistenta_contribuabili/plata_oblig_fiscale/coduri_iban

3.C.Exemple de calcul și declarare a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare

Cazul nr.5- O societate înregistrată în scopuri de TVA potrivit art.316 din Codul Fiscal, aplicând regimul normal de TVA, utilizează în activitatea ce o desfășoară două autoturisme înmatriculate în România .

Un autoturism îl deține în proprietate din luna aprilie a anului 2024 (predarea-primirea intervine în luna aprilie 2024) și l-a achiziționat de la un dealer din Romania , pe factura de achiziție fiind menționate :

- **pretul unitar : 550.000 lei,**
- TVA în suma de 104.500 lei și
- valoarea totală :654.500 lei

Pentru al doilea autoturism utilizat în activitate , societatea are încheiat un contract de leasing , încheiat cu o societate de leasing din România. Persoana juridică proprietară datorează impozitul pe o perioadă de 5 ani începând cu anul fiscal 2024, în care are loc predarea-primirea autoturismului.

3.C.Exemple de calcul și declarare a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare

Cazul nr.5- Pentru cel de al doilea autoturism utilizat în activitate , societatea are încheiat un contract de leasing operațional încheiat cu o societate de leasing din România. În această situație societatea de leasing română datorează **impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare** pe o perioadă de 5 ani începând cu anul fiscal 2024, în care are loc predarea-primirea autoturismului - luna februarie 2024.

3.C.Exemple de calcul și declarare a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare

Obligații declarative: - Societatea comercială depune la organul fiscal competent formularul 216 "Declarație privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare" până la data de 31 decembrie 2024, inclusiv, pentru autoturismul pe care îl deține în proprietate

-În formularul 216, Capitolul III, Secțiunea 2 "Date privind impozitul special pe bunurile mobile" , caseta B. "Date privind impozitul datorat" , va completa:

Valoarea de achiziție a autoturismului : 550.000 lei,

Plafon neimpozabil, potrivit legii: 375.000 lei ,

Baza de impozitare : 550.000 lei -375.000 lei =175.000 lei ,

Impozitul datorat : $0,3\% \times 175.000 \text{ lei} = 525 \text{ lei}$.

A. DATE PRIVIND BUNUL MOBIL

Numarul de identificare al autoturismului CJ-28-YYY

Anul în care a avut loc predarea-primirea autoturismului 2024

B. DATE PRIVIND IMPOZITUL DATORAT

1. Valoarea de achiziție a autoturismului	550.000
2. Plafonul neimpozabil	375.000
3. Baza de impozitare (rd.1 - rd.2)	175.000
4. Impozitul datorat (0,3% x rd.3)	525

Adaugă alt bun mobil

4. Prin procedura aprobată prin OPANAF nr.3738/09.07.2024, la Anexa 2 se reglementează și următoarele acțiuni derulate de organele fiscale competente:

I. Primirea de către organul fiscal central a solicitării organului fiscal local privind identificarea, pentru fiecare contribuabil, a organului fiscal central competent pentru administrarea creanțelor fiscale datorate;

II. Transmiterea informațiilor solicitate către organul fiscal local;

III. Primirea de către organul fiscal central a documentației care atestă comunicarea de către organul fiscal local a înștiințării contribuabililor că datorează impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare

I. Primirea de către organul fiscal central a solicitării organului fiscal local de identificare, pentru fiecare contribuabil, a organului fiscal central competent pentru administrarea creanțelor fiscale datorate

Solicitările organului fiscal local privind identificarea organului fiscal central competent pentru administrarea creanțelor fiscale datorate de contribuabili se primesc de către compartimentul de specialitate din cadrul organului fiscal central **în a cărei rază teritorială se află organul fiscal local.**

Compartimentul de specialitate organizează evidența solicitărilor primite, care conține următoarele informații:

- a) organul fiscal local care a transmis solicitarea;
- b) numele și prenumele contribuabilului pentru care se solicită informațiile;
- c) codul numeric personal/numărul de identificare fiscală al contribuabilului;
- d) data primirii solicitării;
- e) data transmiterii către organul fiscal local a informațiilor solicitate.

Structura cu atribuții de gestiune registru contribuabili și declarații fiscale persoane fizice din cadrul organului fiscal central, denumit în continuare **compartiment de specialitate.**

II. Transmiterea informațiilor solicitate către organul fiscal local;

În termen de 2 zile lucrătoare de la primirea solicitării, **compartimentul de specialitate** identifică organul fiscal central competent pentru administrarea creanțelor fiscale datorate de contribuabilul pentru care a fost primită solicitarea și **transmite această informație organului fiscal local solicitant.**

Dacă se constată erori în ceea ce privește datele de identificare ale contribuabilului pentru care organul fiscal local a transmis solicitarea, compartimentul de specialitate notifică organul fiscal local, în vederea clarificării situației.

III. Primirea de către organul fiscal central documentației care atestă comunicarea de către organul fiscal local a înștiințării contribuabililor că datorează impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare

Documentația care atestă data comunicării înștiințării prevăzute la art. 500¹ alin. (1) lit. a) din Codul fiscal, precum și datele și informațiile cu privire la contribuabili și valoarea impozabilă a imobilului care a făcut obiectul înștiințării se primesc de către compartimentul de specialitate din cadrul organului fiscal central competent.

Prin organ fiscal central competent se înțelege:

- a) organul fiscal central în a cărui rază teritorială contribuabilul are adresa unde își are domiciliul, potrivit legii, sau adresa unde locuiește efectiv, în cazul în care aceasta este diferită de domiciliu, pentru persoanele fizice care au domiciliul fiscal în România;
- b) organul fiscal central în a cărui rază teritorială se află domiciliul împuternicitului, în cazul contribuabililor fără domiciliul fiscal în România, care și-au desemnat un împuternicit, potrivit legii;
- c) organul fiscal central în a cărui rază teritorială se află imobilul, în cazul contribuabililor fără domiciliul fiscal în România, care nu și-au desemnat un împuternicit.

III. Primirea de către organul fiscal central a documentației care atestă comunicarea de către organul fiscal local a înștiințării contribuabililor că datorează impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare (continuare)

În cazul în care se constată erori în ceea ce privește datele de identificare ale contribuabilului pentru care organul fiscal local a transmis informațiile, compartimentul de specialitate notifică organul fiscal local, în vederea clarificării situației.

Compartimentul de specialitate organizează evidența informațiilor primite de la organele fiscale locale.

Evidența informațiilor primite de la organele fiscale locale conține următoarele informații:

- a) denumirea organului fiscal local care a transmis informațiile;
- b) numele și prenumele contribuabilului înștiințat;
- c) codul numeric personal/numărul de identificare fiscală al contribuabilului;
- d) data comunicării înștiințării;
- e) adresa clădirii;
- f) valoarea impozabilă determinată pentru impozitul pe clădiri, în cazul respectivei clădiri.

Informații suplimentare : ANAF oferă o serie de servicii contribuabililor care facilitează accesul la informații și îndeplinirea obligațiilor fiscale, după cum urmează:

- **telefonic** la Call-center ANAF la numărul **031.403.91.60**, pentru a beneficia de îndrumare și asistență în domeniul fiscal, cu caracter general;
 - pentru a adresa cereri de asistență, persoanele fizice pot accesa **“Formularul de contact”**, existent în cadrul serviciului “Spațiul Privat Virtual” sau pe pagina de internet :www.anaf.ro/asistpublic. Persoanele juridice, asocierile și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane fizice care desfășoară o profesie liberală sau exercită o activitate economică în mod independent (...) vor utiliza Formularul unic de contact din contul propriu Spațiul Privat Virtual;
 - la structurile de asistență pentru contribuabili din cadrul organelor fiscale teritoriale;**
 - www.anaf.ro/Servicii Online/ Înregistrare utilizatori/S.P.V./ Înregistrare/Înrolare Persoane Fizice/ Juridice și alte entități fără personalitate juridică în Spațiul Privat Virtual - pentru informații privind înregistrarea persoanelor fizice/ persoanelor juridice în Spațiul Privat Virtual ;**
 - www.anaf.ro /Asistență Contribuabili/ Servicii oferite contribuabililor sunt publicate Ghiduri curente și alte materiale informative;**



VĂ MULTUMIM !

24 Octombrie 2024